

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 года

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 года

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2025.1

Наименование редакции сметных нормативов

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 28.02.2024 № 107-П

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

66. Свердловская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Свердловская область

г. Екатеринбург, ул. Юлиуса Фучика, 3

(наименование стройки)

Кровля многоквартирного жилого дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Юлиуса Фучика, 3

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЮФ-КП(Ф)-03

капитальный ремонт кровли многоквартирного жилого дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Юлиуса Фучика, 3

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание Дефектная ведомость

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

IV квартал 2024 года

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Сметная стоимость  | 6 643,10 тыс.руб. |
| в том числе:       |                   |
| строительных работ | 6 326,76 тыс.руб. |
| монтажных работ    | 0,00 тыс.руб.     |
| оборудования       | 0,00 тыс.руб.     |
| прочих затрат      | 0,00 тыс.руб.     |

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| Средства на оплату труда рабочих     | 1 281,30 тыс.руб. |
| Средства на оплату труда машинистов  | 57,39 тыс.руб.    |
| Нормативные затраты труда рабочих    | 3 467,12 чел.-ч.  |
| Нормативные затраты труда машинистов | 130,72 чел.-ч.    |

| № п/п                                         | Обоснование                                        | Наименование работ и затрат                                                                                           | Единица измерения | Количество           |              |                              | Сметная стоимость, руб.                    |        |                                           |              |                            |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|--------------|------------------------------|--------------------------------------------|--------|-------------------------------------------|--------------|----------------------------|
|                                               |                                                    |                                                                                                                       |                   | на единицу измерения | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен | коэффициенты | всего в текущем уровне цен |
| 1                                             | 2                                                  | 3                                                                                                                     | 4                 | 5                    | 6            | 7                            | 8                                          | 9      | 10                                        | 11           | 12                         |
| <b>Раздел 1. Ремонт кровельного покрытия.</b> |                                                    |                                                                                                                       |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              |                            |
| <b>1</b>                                      | <b>ГЭСН11-01-027-01</b>                            | <b>Разборка покрытий на цементном растворе из плиток: бетонных, цементных или мозаичных</b><br>Объем=(445+807) / 100  | <b>100 м2</b>     | <b>12,52</b>         | <b>1</b>     | <b>12,52</b>                 |                                            |        |                                           |              |                            |
|                                               | 571/нр_2022_п.83_т.2_стр.1_с тб.3                  | Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8                                  |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              |                            |
|                                               |                                                    | <b>Итого прямые затраты</b>                                                                                           |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              | <b>294 726,93</b>          |
|                                               |                                                    | ФОТ                                                                                                                   |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              | 282 366,94                 |
|                                               | Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | НР Полы                                                                                                               | %                 | 112                  | 0,9          | 100,8                        |                                            |        |                                           |              | 284 625,88                 |
|                                               | Пр/774-011.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16   | СП Полы                                                                                                               | %                 | 65                   | 0,85         | 55,25                        |                                            |        |                                           |              | 156 007,73                 |
|                                               |                                                    | <b>Всего по позиции</b>                                                                                               |                   |                      |              |                              |                                            |        | <b>58 734,87</b>                          |              | <b>735 360,54</b>          |
| <b>2</b>                                      | <b>ГЭСНр57-01-021-08</b>                           | <b>Разборка вручную стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем</b><br>Объем=(445+807) / 100        | <b>100 м2</b>     | <b>12,52</b>         | <b>1</b>     | <b>12,52</b>                 |                                            |        |                                           |              |                            |
|                                               |                                                    | <b>Итого прямые затраты</b>                                                                                           |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              | <b>87 858,08</b>           |
|                                               |                                                    | ФОТ                                                                                                                   |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              | 87 858,08                  |
|                                               | Пр/812-091.0-1                                     | НР Полы (ремонтно-строительные)                                                                                       | %                 | 89                   |              | 89                           |                                            |        |                                           |              | 78 193,69                  |
|                                               | Пр/774-091.0                                       | СП Полы (ремонтно-строительные)                                                                                       | %                 | 49                   |              | 49                           |                                            |        |                                           |              | 43 050,46                  |
|                                               |                                                    | <b>Всего по позиции</b>                                                                                               |                   |                      |              |                              |                                            |        | <b>16 701,46</b>                          |              | <b>209 102,23</b>          |
| <b>3</b>                                      | <b>ГЭСНр57-01-021-11</b>                           | <b>Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-08</b><br>Объем=(445+807) / 100 | <b>100 м2</b>     | <b>12,52</b>         | <b>1</b>     | <b>12,52</b>                 |                                            |        |                                           |              |                            |
|                                               |                                                    | общей толщиной 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)                                    |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              |                            |
|                                               |                                                    | <b>Итого прямые затраты</b>                                                                                           |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              | <b>131 850,39</b>          |
|                                               |                                                    | ФОТ                                                                                                                   |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              | 131 850,39                 |
|                                               | Пр/812-091.0-1                                     | НР Полы (ремонтно-строительные)                                                                                       | %                 | 89                   |              | 89                           |                                            |        |                                           |              | 117 346,85                 |
|                                               | Пр/774-091.0                                       | СП Полы (ремонтно-строительные)                                                                                       | %                 | 49                   |              | 49                           |                                            |        |                                           |              | 64 606,69                  |
|                                               |                                                    | <b>Всего по позиции</b>                                                                                               |                   |                      |              |                              |                                            |        | <b>25 064,21</b>                          |              | <b>313 803,93</b>          |
| <b>4</b>                                      | <b>ГЭСН12-01-028-03</b>                            | <b>Разборка покрытий плоских кровель из ПВХ мембран</b><br>Объем=(445+807) / 100                                      | <b>100 м2</b>     | <b>12,52</b>         | <b>1</b>     | <b>12,52</b>                 |                                            |        |                                           |              |                            |
|                                               | 571/нр_2022_п.83_т.2_стр.1_с тб.3                  | Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8                                  |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              |                            |
|                                               |                                                    | <b>Итого прямые затраты</b>                                                                                           |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              | <b>8 256,30</b>            |
|                                               |                                                    | ФОТ                                                                                                                   |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              | 7 373,85                   |
|                                               | Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | НР Кровли                                                                                                             | %                 | 109                  | 0,9          | 98,1                         |                                            |        |                                           |              | 7 233,75                   |
|                                               | Пр/774-012.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16   | СП Кровли                                                                                                             | %                 | 57                   | 0,85         | 48,45                        |                                            |        |                                           |              | 3 572,63                   |
|                                               |                                                    | <b>Всего по позиции</b>                                                                                               |                   |                      |              |                              |                                            |        | <b>1 522,58</b>                           |              | <b>19 062,68</b>           |
| <b>5</b>                                      | <b>ГЭСН12-01-029-02</b>                            | <b>Разборка примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 600 мм без фартука</b><br>Объем=225 / 100      | <b>100 м</b>      | <b>2,25</b>          | <b>1</b>     | <b>2,25</b>                  |                                            |        |                                           |              |                            |
|                                               | 571/нр_2022_п.83_т.2_стр.1_с тб.3                  | Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8                                  |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              |                            |
|                                               |                                                    | <b>Итого прямые затраты</b>                                                                                           |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              | <b>12 314,37</b>           |
|                                               |                                                    | ФОТ                                                                                                                   |                   |                      |              |                              |                                            |        |                                           |              | 12 151,40                  |
|                                               | Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25 | НР Кровли                                                                                                             | %                 | 109                  | 0,9          | 98,1                         |                                            |        |                                           |              | 11 920,52                  |

| 1         | 2                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4             | 5              | 6        | 7              | 8             | 9           | 10               | 11 | 12                |
|-----------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|----------|----------------|---------------|-------------|------------------|----|-------------------|
|           | Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16   | СП Кровли                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | %             | 57             | 0,85     | 48,45          |               |             |                  |    | 5 887,35          |
|           |                                                    | <b>Всего по позиции</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                |          |                |               |             | <b>13 387,66</b> |    | <b>30 122,24</b>  |
| <b>6</b>  | <b>ГЭСН12-01-016-02</b>                            | <b>Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной</b><br>Объем=((445+807+225*0,5) / 100                                                                                                                                                                                                                   | <b>100 м2</b> | <b>13,645</b>  | <b>1</b> | <b>13,645</b>  |               |             |                  |    |                   |
|           |                                                    | <b>Итого прямые затраты</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                |          |                |               |             |                  |    | <b>15 332,42</b>  |
|           |                                                    | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                |          |                |               |             |                  |    | 15 003,75         |
|           | Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Кровли                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | %             | 109            | 0,9      | 98,1           |               |             |                  |    | 14 718,68         |
|           | Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16   | СП Кровли                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | %             | 57             | 0,85     | 48,45          |               |             |                  |    | 7 269,32          |
|           |                                                    | <b>Всего по позиции</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                |          |                |               |             | <b>2 735,10</b>  |    | <b>37 320,42</b>  |
| <b>7</b>  | <b>ФСБЦ-01.2.03.05-0026</b>                        | <b>Праймер битумный для подготовки поверхности из бетона, цемента и металла перед нанесением гидроизоляционных материалов</b><br><br>(Материалы для строительных работ)<br>Объем=0,614025*1000                                                                                                                                                    | <b>кг</b>     | <b>614</b>     | <b>1</b> | <b>614</b>     | <b>153,28</b> | <b>1,61</b> | <b>246,78</b>    |    | <b>151 522,92</b> |
|           |                                                    | <b>Всего по позиции</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                |          |                |               |             |                  |    | <b>151 522,92</b> |
| <b>8</b>  | <b>ГЭСН12-01-002-09</b>                            | <b>Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя</b><br>Объем=((445+807) / 100                                                                                                                                                                                                                                                | <b>100 м2</b> | <b>12,52</b>   | <b>1</b> | <b>12,52</b>   |               |             |                  |    |                   |
|           |                                                    | <b>Итого прямые затраты</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                |          |                |               |             |                  |    | <b>106 859,26</b> |
|           |                                                    | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                |          |                |               |             |                  |    | 76 549,20         |
|           | Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Кровли                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | %             | 109            | 0,9      | 98,1           |               |             |                  |    | 75 094,77         |
|           | Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16   | СП Кровли                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | %             | 57             | 0,85     | 48,45          |               |             |                  |    | 37 088,09         |
|           |                                                    | <b>Всего по позиции</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                |          |                |               |             | <b>17 495,38</b> |    | <b>219 042,12</b> |
| <b>9</b>  | <b>ГЭСН12-01-004-04</b>                            | <b>Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков</b><br><br>Объем=225 / 100                                                                                                                                                                                                       | <b>100 м</b>  | <b>2,25</b>    | <b>1</b> | <b>2,25</b>    |               |             |                  |    |                   |
|           |                                                    | <b>Итого прямые затраты</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                |          |                |               |             |                  |    | <b>47 301,35</b>  |
|           |                                                    | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                |          |                |               |             |                  |    | 33 456,73         |
|           | Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Кровли                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | %             | 109            | 0,9      | 98,1           |               |             |                  |    | 32 821,05         |
|           | Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16   | СП Кровли                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | %             | 57             | 0,85     | 48,45          |               |             |                  |    | 16 209,79         |
|           |                                                    | <b>Всего по позиции</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                |          |                |               |             | <b>42 814,31</b> |    | <b>96 332,19</b>  |
| <b>10</b> | <b>ФСБЦ-12.1.02.03-0412</b>                        | <b>Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 700/500 Н (±200 Н), гибкость не выше -20 °С, теплостойкость не ниже +105 °С, масса 4,85 кг/м2</b><br>(Материалы для строительных работ)<br>Объем=1427,28+567/2 | <b>м2</b>     | <b>1710,78</b> | <b>1</b> | <b>1710,78</b> | <b>139,48</b> | <b>2,02</b> | <b>281,75</b>    |    | <b>482 012,27</b> |
|           |                                                    | <b>Всего по позиции</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                |          |                |               |             |                  |    | <b>482 012,27</b> |
| <b>11</b> | <b>ФСБЦ-12.1.02.03-0314</b>                        | <b>Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 700/500 Н (±200 Н), гибкость не выше -20 °С, теплостойкость не ниже +105 °С, масса 3,7 кг/м2</b><br>(Материалы для строительных работ)<br>Объем=1452,32+567/2  | <b>м2</b>     | <b>1735,82</b> | <b>1</b> | <b>1735,82</b> | <b>120,83</b> | <b>2,02</b> | <b>244,08</b>    |    | <b>423 678,95</b> |
|           |                                                    | <b>Всего по позиции</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                |          |                |               |             |                  |    | <b>423 678,95</b> |

| 1  | 2                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                    | 4      | 5       | 6    | 7       | 8        | 9    | 10         | 11 | 12         |
|----|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------|---------|----------|------|------------|----|------------|
| 12 | ГЭСН12-01-028-03                                   | Устройство плоских кровель из ПВХ мембран методом свободной укладки<br>Объем=(445+807) / 100                                                                                                                                                         | 100 м2 | 12,52   | 1    | 12,52   |          |      |            |    |            |
|    |                                                    | Итого прямые затраты                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |      |         |          |      |            |    | 10 320,38  |
|    |                                                    | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         |      |         |          |      |            |    | 9 217,32   |
|    | Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Кровли                                                                                                                                                                                                                                            | %      | 109     | 0,9  | 98,1    |          |      |            |    | 9 042,19   |
|    | Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16   | СП Кровли                                                                                                                                                                                                                                            | %      | 57      | 0,85 | 48,45   |          |      |            |    | 4 465,79   |
|    |                                                    | Всего по позиции                                                                                                                                                                                                                                     |        |         |      |         |          |      | 1 903,22   |    | 23 828,36  |
| 13 | ГЭСН12-01-029-02                                   | Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 600 мм без фартука<br>Объем=225 / 100                                                                                                                                          | 100 м  | 2,25    | 1    | 2,25    |          |      |            |    |            |
|    |                                                    | Итого прямые затраты                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |      |         |          |      |            |    | 218 314,02 |
|    |                                                    | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         |      |         |          |      |            |    | 15 189,26  |
|    | Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Кровли                                                                                                                                                                                                                                            | %      | 109     | 0,9  | 98,1    |          |      |            |    | 14 900,66  |
|    | Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16   | СП Кровли                                                                                                                                                                                                                                            | %      | 57      | 0,85 | 48,45   |          |      |            |    | 7 359,20   |
|    |                                                    | Всего по позиции                                                                                                                                                                                                                                     |        |         |      |         |          |      | 106 921,72 |    | 240 573,88 |
| 14 | ФСБЦ-12.1.02.10-0146                               | Мембрана защитная профилированная из полиэтилена высокой плотности (ПНД), толщина полотна 0,55 мм, высота выступов 8,5 мм, предел прочности на сжатие 280 кН/м2, масса 550 г/м2<br><br>(Материалы для строительных работ)<br>Объем=1428,44436+113,67 | м2     | 1542,11 | 1    | 1542,11 | 150,25   | 1,7  | 255,43     |    | 393 901,16 |
|    |                                                    | Всего по позиции                                                                                                                                                                                                                                     |        |         |      |         |          |      |            |    | 393 901,16 |
| 15 | ГЭСН12-01-017-01                                   | Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм<br>Объем=(445+807) / 100                                                                                                                                                           | 100 м2 | 12,52   | 1    | 12,52   |          |      |            |    |            |
|    |                                                    | Итого прямые затраты                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |      |         |          |      |            |    | 167 152,22 |
|    |                                                    | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         |      |         |          |      |            |    | 128 740,60 |
|    | Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Кровли                                                                                                                                                                                                                                            | %      | 109     | 0,9  | 98,1    |          |      |            |    | 126 294,53 |
|    | Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16   | СП Кровли                                                                                                                                                                                                                                            | %      | 57      | 0,85 | 48,45   |          |      |            |    | 62 374,82  |
|    |                                                    | Всего по позиции                                                                                                                                                                                                                                     |        |         |      |         |          |      | 28 420,25  |    | 355 821,57 |
| 16 | ГЭСН12-01-017-02                                   | Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01<br><br>Объем=(445+807) / 100<br>общей толщиной 50 мм (50-15=35) ПЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35)  | 100 м2 | 12,52   | 1    | 12,52   |          |      |            |    |            |
|    |                                                    | Итого прямые затраты                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |      |         |          |      |            |    | 192 714,54 |
|    |                                                    | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                  |        |         |      |         |          |      |            |    | 174 121,32 |
|    | Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Кровли                                                                                                                                                                                                                                            | %      | 109     | 0,9  | 98,1    |          |      |            |    | 170 813,01 |
|    | Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16   | СП Кровли                                                                                                                                                                                                                                            | %      | 57      | 0,85 | 48,45   |          |      |            |    | 84 361,78  |
|    |                                                    | Всего по позиции                                                                                                                                                                                                                                     |        |         |      |         |          |      | 35 773,91  |    | 447 889,33 |
| 17 | ФСБЦ-04.3.01.09-0058                               | Раствор готовый кладочный, цементно-песчаный, М200<br>(Материалы для строительных работ)<br>Объем=19,1556+44,6964                                                                                                                                    | м3     | 63,852  | 1    | 63,852  | 3 787,12 | 1,45 | 5 491,32   |    | 350 631,76 |
|    |                                                    | Всего по позиции                                                                                                                                                                                                                                     |        |         |      |         |          |      |            |    | 350 631,76 |
| 18 | ГЭСН11-01-027-01                                   | Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: бетонных, цементных или мозаичных<br>Объем=(445+807) / 100                                                                                                                                      | 100 м2 | 12,52   | 1    | 12,52   |          |      |            |    |            |
|    |                                                    | Итого прямые затраты                                                                                                                                                                                                                                 |        |         |      |         |          |      |            |    | 514 902,38 |

| 1                                               | 2                                                                                                      | 3                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4      | 5    | 6    | 7     | 8      | 9    | 10         | 11 | 12           |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|------|-------|--------|------|------------|----|--------------|
|                                                 | Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25<br>Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |      |      |       |        |      |            |    | 352 958,66   |
|                                                 |                                                                                                        | НР Полы                                                                                                                                                                                                                                                                        | %      | 112  | 0,9  | 100,8 |        |      |            |    | 355 782,33   |
|                                                 |                                                                                                        | СП Полы                                                                                                                                                                                                                                                                        | %      | 65   | 0,85 | 55,25 |        |      |            |    | 195 009,66   |
|                                                 |                                                                                                        | Всего по позиции                                                                                                                                                                                                                                                               |        |      |      |       |        |      | 85 119,36  |    | 1 065 694,37 |
| 19                                              | ФСБЦ-05.2.02.19-0022                                                                                   | Плитка вибропрессованная, форма квадрат, цвет серый, размеры 300х300<br>(Материалы для строительных работ)<br>Объем=1277,04*70%                                                                                                                                                | м2     | 894  | 1    | 894   | 562,73 | 1,32 | 742,80     |    | 664 063,20   |
|                                                 |                                                                                                        | Всего по позиции                                                                                                                                                                                                                                                               |        |      |      |       |        |      |            |    | 664 063,20   |
| 20                                              | ГЭСНр65-01-006-23                                                                                      | Смена: водосточных воронок<br>Объем=6 / 100                                                                                                                                                                                                                                    | 100 шт | 0,06 | 1    | 0,06  |        |      |            |    |              |
|                                                 |                                                                                                        | Итого прямые затраты                                                                                                                                                                                                                                                           |        |      |      |       |        |      |            |    | 11 969,74    |
|                                                 |                                                                                                        | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |      |      |       |        |      |            |    | 11 846,60    |
|                                                 | Пр/812-099.2-1                                                                                         | НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)                                                                                                                                                        | %      | 103  |      | 103   |        |      |            |    | 12 202,00    |
|                                                 | Пр/774-099.2                                                                                           | СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)                                                                                                                                                        | %      | 52   |      | 52    |        |      |            |    | 6 160,23     |
|                                                 |                                                                                                        | Всего по позиции                                                                                                                                                                                                                                                               |        |      |      |       |        |      | 505 532,83 |    | 30 331,97    |
| 21                                              | ТЦ_08.1.02.01_66_667119714<br>8_05.02.2025_01                                                          | Воронка кровельная полипропиленовая, с вертикальным выпуском, декоративной надставной решеткой, гидроизоляционным полимербитумным полотном, с электрообогревом от сети 200 В, мощностью 10-30 Вт, диаметр выпускного патрубка 110 мм<br><br>(Материалы для строительных работ) | компл  | 6    | 1    | 6     |        |      | 6 110,83   |    | 36 664,98    |
|                                                 |                                                                                                        | Всего по позиции                                                                                                                                                                                                                                                               |        |      |      |       |        |      |            |    | 36 664,98    |
| Итого по разделу 1 Ремонт кровельного покрытия. |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |      |      |       |        |      |            |    | 6 326 761,07 |
| Итого по смете:                                 |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |      |      |       |        |      |            |    |              |
|                                                 |                                                                                                        | Всего прямые затраты (справочно)                                                                                                                                                                                                                                               |        |      |      |       |        |      |            |    | 4 322 347,62 |
|                                                 |                                                                                                        | в том числе:                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |      |      |       |        |      |            |    |              |
|                                                 |                                                                                                        | Оплата труда рабочих                                                                                                                                                                                                                                                           |        |      |      |       |        |      |            |    | 1 281 298,91 |
|                                                 |                                                                                                        | Эксплуатация машин                                                                                                                                                                                                                                                             |        |      |      |       |        |      |            |    | 89 287,35    |
|                                                 |                                                                                                        | Оплата труда машинистов (Отм)                                                                                                                                                                                                                                                  |        |      |      |       |        |      |            |    | 57 385,19    |
|                                                 |                                                                                                        | Материалы                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |      |      |       |        |      |            |    | 2 894 376,17 |
|                                                 |                                                                                                        | Строительные работы                                                                                                                                                                                                                                                            |        |      |      |       |        |      |            |    | 6 326 761,07 |
|                                                 |                                                                                                        | в том числе:                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |      |      |       |        |      |            |    |              |
|                                                 |                                                                                                        | оплата труда                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |      |      |       |        |      |            |    | 1 281 298,91 |
|                                                 |                                                                                                        | эксплуатация машин и механизмов                                                                                                                                                                                                                                                |        |      |      |       |        |      |            |    | 89 287,35    |
|                                                 |                                                                                                        | оплата труда машинистов (Отм)                                                                                                                                                                                                                                                  |        |      |      |       |        |      |            |    | 57 385,19    |
|                                                 |                                                                                                        | материалы                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |      |      |       |        |      |            |    | 2 894 376,17 |
|                                                 |                                                                                                        | накладные расходы                                                                                                                                                                                                                                                              |        |      |      |       |        |      |            |    | 1 310 989,91 |
|                                                 |                                                                                                        | сметная прибыль                                                                                                                                                                                                                                                                |        |      |      |       |        |      |            |    | 693 423,54   |
|                                                 |                                                                                                        | Всего ФОТ (справочно)                                                                                                                                                                                                                                                          |        |      |      |       |        |      |            |    | 1 338 684,10 |
|                                                 |                                                                                                        | Всего накладные расходы (справочно)                                                                                                                                                                                                                                            |        |      |      |       |        |      |            |    | 1 310 989,91 |
|                                                 |                                                                                                        | Всего сметная прибыль (справочно)                                                                                                                                                                                                                                              |        |      |      |       |        |      |            |    | 693 423,54   |
|                                                 |                                                                                                        | НДС 5%                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |      |      |       |        |      |            |    | 316 338,05   |
|                                                 |                                                                                                        | ВСЕГО по смете                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |      |      |       |        |      |            |    | 6 643 099,12 |

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]